



МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
імені ДАНИЛА ГАЛИЦЬКОГО

НАКАЗ

26.02.2020

Львів

№ 787-3

**Про затвердження
Положення про особливості
користування гуртожитками
ЛНМУ імені Данила Галицького**

Відповідно пункту 2 «Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти» затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21.11.2019 № 1452 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03 лютого 2020 р., абзацу третього пункту 1 Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, Статуту Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького та «Положення про студентське самоврядування Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького» ; -

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити “Положення про особливості користування гуртожитками Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького», що додається (далі — Положення), що додається.
2. Проректору з адміністративно-господарської роботи, проректору з економіки, деканам факультетів, завідувачам гуртожитків, голові первинної профспілкової організації співробітників, голові студентської Ради, головам студентських Рад гуртожитків в своїй роботі керуватись цим Положенням.
3. Відділу інформаційних технологій (п. Кур'янович О.В.) оприлюднити Положення на веб-сайті Університету у розділі “Публічна інформація”.
4. Контроль за виконанням наказу покласти на проректора з науково-педагогічної роботи, професора Магльованого А.В.

Ректор

Б.С. Зіменковський

Віза:

проректор з науково - педагогічної роботи

А.В.Магльований

Голова студентської Ради

С.-В. Мірошнікова

Юрисконсульт М.Г.Мінаєв.



ПОГОДЖЕНО *СВ*
голова студентської Ради
ЛНМУ імені Данила Галицького
С.-В. Мірошнікова

ЗАТВЕРДЖЕНО
Ректор ЛНМУ імені Данила Галицького
академік НАМН України
проф. Б.С. Зіменковський

Наказ № 387/26-03 2020 р.



ПОЛОЖЕННЯ
про особливості користування гуртожитками
Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького

I. Загальні положення

Положення про особливості користування гуртожитками (далі - Положення про особливості користування гуртожитками) Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького (далі - Університету) розроблено відповідно п. 2. «Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти» затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21.11.2019 № 1452 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03 лютого 2020 р., абзацу третього пункту 1 Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, Статуту Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького та «Положення про студентське самоврядування Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького».

Положення про особливості користування гуртожитками Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького затверджує Ректор Університету за погодженням з органами студентського самоврядування.

Положення визначає механізм забезпечення гуртожитком здобувачів фахової передвищої та вищої освіти, особливості використання гуртожитку Університету, зокрема порядок надання, поселення та користування жилою площею, жилими та іншими приміщеннями гуртожитку та умови проживання.

Положення про особливості користування гуртожитками не може звужувати права та встановлювати додаткові обов'язки для мешканців гуртожитків Університету, визначені цим Положенням, і є обов'язковим для здобувачів фахової передвищої та вищої освіти та інших мешканців, які проживають у гуртожитку.

Гуртожиток Університету є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює Ректор Університету (далі - Ректор).

II. Проживання у гуртожитку Університету

1. Гуртожитки Університету використовуються для проживання здобувачів фахової передвищої та вищої освіти під час навчання Університеті за очною (денною), заочною формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування Університету.

2. У гуртожитках Університету можуть проживати:

- здобувачі освіти за заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача освіти у закладі освіти;
- здобувачі фахової передвищої та вищої освіти, які здобувають освіту за очною (денною), заочною формою в іншому закладі освіти, що не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів фахової передвищої та вищої освіти у власних гуртожитках;
- сім'я, що складається зі здобувачів фахової передвищої та вищої освіти одного чи різних закладів освіти;

- вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцем знаходженням Університету;
- за умови повного забезпечення здобувачів фахової передвищої та вищої освіти Університету жилою площею у гуртожитку можуть проживати працівники Університету та інші громадяни.

3. Університет, як гуртожиток для проживання осіб, може використовувати спеціально збудовані або облаштовані для цього жилі будинки, орендовані жилі будинки.

3.1. Не допускається проживання у підвалах, мансардах, цокольних поверхах, а також у жилих приміщеннях, непридатних для проживання.

3.2. Усі приміщення гуртожитку мають використовуватися за їх функціональним призначенням.

3.3. Гуртожитки Університету можуть бути об'єднані в студентське містечко.

4. Жила площа у гуртожитку Університету надається:

- у вигляді окремого ліжка-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;
- окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

4.1. Розмір жилої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами.

5. Завідувач гуртожитку Університету зобов'язаний забезпечити у гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування гуртожитком осіб з особливими потребами та маломобільними групами населення.

5.1. Права й обов'язки працівників гуртожитків Університету визначаються їх посадовими інструкціями.

6. Університет оприлюднює на офіційному веб-сайті:

- інформацію про наявність гуртожитків, наявність вільних місць у гуртожитках, розмір плати за проживання у них, у тому числі у разі надання жилих приміщень підвищеного рівня комфортності;
- Положення про особливості користування гуртожитками;
- зразок договору найму жилого приміщення гуртожитку.

III. Надання жилої площі у гуртожитку Університету

1. Для одержання в користування жилого приміщення у гуртожитку Університету на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я Ректора.

2. Рішення про надання особі жилої площі у гуртожитку приймає Ректор Університету за погодженням з органами студентського самоврядування Університету.

2.1. Для організації надання жилої площі у гуртожитках Університету Ректор може створювати комісії з поселення у гуртожитки Університету на чолі деканів факультетів, до складу яких мають обов'язково входити представники органів студентського самоврядування, та призначає деканів факультетів відповідальними за підписання та видачу ордера.

2.2. У разі прийняття рішення щодо надання особі жилої площі в гуртожитку декани факультетів видають такий особі ордер на жилу площу в гуртожитку (далі - ордер) встановленої форми з одночасним укладанням з нею договору найму жилого приміщення в гуртожитку.

2.3. Приміщення гуртожитків під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3. Надання жилої площі у гуртожитку Університету у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів освіти на одному факультеті (відділенні, курсі).

4. Черговість надання жилої площі у гуртожитку Університету, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

5. Поселення до гуртожитку здійснюється на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.

5.1. Ордер зберігається у особи, якій він виданий, протягом усього строку її проживання у гуртожитку Університету.

6. Здобувачі освіти Університету підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».

7. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснює призначена Ректором посадова особа Університету, на яку покладено такі обов'язки.

8. Особі, яка поселяється до гуртожитку, згідно з виданим їй ордером надається ліжко-місце або окреме жите приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі найму жилого приміщення в гуртожитку Університету, перепустка на право входу до гуртожитку. Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис з правилами внутрішнього розпорядку, правилами техніки безпеки та пожежної безпеки гуртожитку.

8.1. Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку Університету здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з Положенням про особливості користування гуртожитком та правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку.

8.2. За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів фахової передвищої та вищої освіти - неповнолітніх осіб Університет може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

9. Здобувачам освіти, які поселяються до гуртожитку Університету після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

IV. Користування гуртожитком Університету

1. Мешканці гуртожитку Університету мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку Університету, крім випадку, визначеного в абзаці третьому пункту 8 розділу III цього Положення.

1.1. В особливих випадках (офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха, тощо) Університет може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку Університету, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.

2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку Університету з 8:00 до 22:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку Університету документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.

2.1. Мешканець гуртожитку Університету зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку Університету відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

3. Мешканці гуртожитку Університету за погодженням із завідувачем гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4. Мешканці гуртожитку Університету мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку Університету й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів фахової передвищої та вищої освіти);
- через органи студентського самоврядування гуртожитку Університету брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;
- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку Університету й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації Університету, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;
- інші права відповідно до законодавства.

5. Мешканці гуртожитку Університету зобов'язані:

- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку Університету сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;
- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;
- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку Університету терміново повідомляти завідувача гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;
- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку Університету та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;
- у разі залишення гуртожитку Університету більше ніж на 2 доби попереджати про це завідувача гуртожитку;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватись правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;
- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, у завідувача гуртожитку.

6. Мешканцям гуртожитку Університету під час проживання у гуртожитку забороняється:

- порушувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;

- палити (крім спеціально відведених місць), вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;
- утримувати тварин;
- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу завідувача гуртожитку Університету;
- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;
- самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку Університету до іншої.

7. За порушення правил внутрішнього розпорядку гуртожитку завідувач гуртожитку Університету може зробити мешканцю гуртожитку:

- зауваження;
- попередження.
- У разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед завідувачем гуртожитку Університету. Рішення про подальше проживання такого здобувача освіти в гуртожитку Університету приймає Ректор з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та завідувача гуртожитку.

8. Залучення мешканців гуртожитку Університету до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

9. Представники адміністрації Університету, студентського містечка, науково-педагогічні, педагогічні та інші працівники Університету в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку Університету.

10. Переселення мешканців гуртожитків Університету між кімнатами в межах одного гуртожитку або між гуртожитками здійснюється на підставі письмової заяви особи.

V. Плата за проживання у гуртожитках Університету

1. Розмір плати за проживання у гуртожитках Університету встановлює Ректор за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

2. Плата за проживання у гуртожитках Університету вноситься мешканцями у порядку та строки, встановлені договором найму жилого приміщення у гуртожитку Університету.

VI. Студентське самоврядування у гуртожитках Університету

1. У гуртожитку діють органи студентського самоврядування, що є невід'ємною частиною громадського самоврядування Університету.

2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження органів студентського самоврядування, що діють у гуртожитках Університету, визначаються відповідно до статті 40 Закону України «Про вищу освіту», Статуту Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького та «Положення про студентське самоврядування Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького».