

ОБГРУНТУВАННЯ
технічних та якісних характеристик,
очікуваної вартості та/або бюджетного призначення
предмета закупівлі

Львівський національний медичний університет імені Данила Галицького.
вул. Пекарська, 69, м. Львів, Львівська область, Україна, 79010.

На виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020р. №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2013р. №631 і від 11 жовтня 2016р. №710»

- 1. Предмет закупівлі за кодом ДК 021:2015 45000000-7** Будівельні роботи та поточний ремонт (Поточний ремонт приміщень навчального імітаційного центру Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького за адресою м. Львів, вул. Мечнікова, 8 б)
- 2. Ідентифікатор закупівлі:** UA-2021-11-22-013608-a
- 3. Відкриті торги**
- 4. Очікувана вартість закупівлі:** 2 600 031,60 (два мільйони шістсот тисяч тридцять одна гривня, 60 копійок) з ПДВ.
- КЕКВ:** 2240 — Оплата послуг (крім комунальних);
- 5. Кількість:** 1 послуга
- 6. Місце постачання:** 79010, м. Львів, вул. Мечнікова 8 б
- 7. Мета закупівлі.**

З огляду на те, що з пологового будинку за адресою м. Львів, вул. Мечнікова, 8, в якому знаходиться імітаційний центр ЛНМУ ім. Д. Галицького надійшло звернення про звільнення приміщення, яке використовується імітаційним центром, виникає потреба у облаштуванні нового приміщення за адресою м. Львів, вул. Мечнікова, 8 б.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Вимоги до будівельних матеріалів (товарів), які будуть використовуватися під час поточного ремонту:

№	Найменування	Технічні вимоги
1.	Металопластикові вікна та двері	<p>Металопластикові віконні та дверні блоки повинні відповідати Державним стандартам України (ДСТУ Б В.2.6.-23:2009, ДСТУ Б В.2.6.-15:2011, ДСТУ Б В.2.7-107:2008, ДСТУ Б В.2.7.-130:2007 тощо) та Державним Будівельним Нормам (ДБН В.2.6.-31:2006)</p> <p><u>Загальні вимоги до металопластикових віконних та дверних блоків :</u></p> <p>Під час виготовлення металопластикових віконних блоків виробник повинен керуватися Державними стандартами України (ДСТУ Б В.2.7-107:2008, ДСТУ Б В.2.6-15:2011, ДСТУ Б В.2.7-130:2007) та Державними Будівельними Нормами (ДБН В.2.6-31:2006). На склопакети загально-будівельного призначення необхідно надати копії сертифікатів відповідності.</p> <p>При виготовленні склопакетів виробник повинен дотримуватись ДСТУ Б EN 1279-1:2013, ДСТУ Б EN 1279-2:2013, ДСТУ Б EN 1279-4:2013, ДСТУ Б EN 1279-6:2013 «СКЛОПАКЕТИ КЛЕСНІ БУДІВЕЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ. Технічні умови».</p>

Склопакети повинні відповідати сучасним вимогам по теплозбереженню. Віконна фурнітура повинна забезпечувати якісне, надійне та довговічне відкривання-закривання фрамуги.

- Профіль повинен відноситися до класу В та відповідати вимогам ДСТУ Б В.2.7-130:2007 «Профілі полівінілхлоридні для огорожувальних будівельних конструкцій. Загальні технічні умови»;
 - Профілі з непластифікованого полівінілхлориду для будівельних конструкцій повинні містити армування товщиною 1,5 мм, що підтверджується учасником у паспорті на партію виробу.
 - Кількість камер в ПВХ – 6 камер і більше;
 - Монтажна ширина – від 70 мм;
 - Приведений опір теплопередачі – від 0,75 м²*С/Вт;
 - Допустиме значення повітропроникливості – 12 кг/(м²·год);
 - Індекс ізоляції повітряного шуму вікон – 34 дБ;
 - Група горючості – Г2 (за пожежно-технічною класифікацією ДБН В.1.1-7:2016) «Пожежна безпека об'єктів будівництва»;
 - Формула склопакету – 4-15Arg-4-15Arg-4i (42мм) – для металопластикових конструкцій.
 - Фурнітура – стальна, цільна, відкривання стулок в 2-х площинах, іноземного виробництва.
 - Для відведення води і сконденсованої вологи в нижніх профілях коробок і стулок повинні бути передбачені спеціальні прорізи та в верхніх профілях отвори для вирівнювання тиску у внутрішніх порожнинах профілю;
 - Підвіконня внутрішні та підвіконня зовнішні (відливи) повинні відповідати вимогам ДСТУ Б.Н. 2.7-146:2008
 - Всі вироби повинні мати Сертифікат відповідності.
- Дверний блок (металевий):
- Тип конструкції рами: труба профільна 60*40
 - Тип полотна: метал-метал
 - Відкривання: праве
 - Завіси: 2 шт.
 - Ручка: нажимна
 - Замок: Варега 510
 - Фарбування: порошкове
 - Додатково: антизрізи 2 шт., лиштва (метал 2мм), вічко.

Металопластикові віконні та дверні вироби повинні поставлятися комплектно.

В комплект поставки повинні входити: виріб у зібраному (встановленому) вигляді відповідно до замовлення; паспорт; вказівки з експлуатації.

Учасник як у тендерній пропозиції так і при виконання робіт подає паспорт на партію виробу

У паспорті вказуються комплектуючі, які використані при виготовленні вікон, технічні показники віконних блоків, та коефіцієнт опору теплопередачі, а також повинно бути графічне

		зображення металопластикових віконних блоків з вказанням чітких розмірів.
2	Ламінат	Клас зносостійкості: 33/AC5 Товщина : не менше 8 мм Фаска : 4V Колір та дизайн за вимогою Замовника Розмір : 1380*193 мм Замок : Express Click Під теплу підлогу: так На підтвердження технічних вимог Учасник повинен надати сертифікат відповідності та висновок санітарно-епідеміологічної експертизи.
3	Керамічна плитка	3.1.Плитка декоративна – 65 м2 Розмір 42*42 см Ступінь стирання – 3 Товщина – не менше 8 мм Колір та дизайн за вимогою Замовника 3.2. Плитка керамогранітна – 235 м2 Розмір 42*42 см Ступінь стирання – 3 Товщина – не менше 8 мм Колір та дизайн за вимогою Замовника На підтвердження технічних вимог Учасник повинен надати сертифікат відповідності та висновок санітарно-епідеміологічної експертизи.

**Поточний ремонт приміщень навчального імітаційного центру
Львівського національного медичного університету імені Данила Галицького
за адресою : м. Львів, вул. Мечнікова 8 б**

№ п/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ 1. Демонтажні роботи			
1	Демонтаж труб діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	100м	0,18	
2	Демонтаж кабелю	100м	0,21	
3	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,52	

4	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	100шт	0,27	
5	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,03	
6	Демонтаж бра, плафонів	100шт	0,14	
7	Демонтаж групових щитків	100шт	0,05	
8	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	100шт	0,17	
9	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	100м	0,28	
10	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	100м	0,16	
11	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	100м	0,04	
12	Демонтаж трапів діаметром 50 мм	10к-т	0,2	
13	Демонтаж раковин [умивальників]	100к-т	0,04	
14	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	100к-т	0,03	
15	Демонтаж мийок металевих	100к-т	0,06	
16	Демонтаж газових плит	100шт	0,02	
17	Демонтаж електричних плит	шт	3	
18	Розбирання ґрат вентиляційних площею до 0,1 м2	виріб	7	
19	Розбирання цегляних перегородок	1 м3	4,795	
20	Розбирання каркасних дерев'яних перегородок, обшитих деревноволокнистими плитами	100 м2	0,69	
21	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	100 м2 поверхні обл	1,29	
22	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	100 м2 поверхні від	1,87	
23	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму	100м2	0,31	
24	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	100м2	1,008	
25	Розбирання цементних покриттів підлог	100 м2 покриття	1,16	
26	Розбирання зонтів над устаткуванням	м2	8	
27	Розбирання сталевих повітроводів периметром до 1000 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м2	34	
28	Розбирання монолітних бетонних сходів	1 м3	1,14	
	Розділ 2. Проеми			
29	Знімання наличників	100 м	1,1	
30	Знімання дверних полотен	100 м2	0,302	
31	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,04	
32	Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних стінах та в перегородках	100 шт	0,14	
33	(Демонтаж) Монтаж решіток віконних	1т	0,48	

34	Розбирання відливів	100м	0,3328	
35	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,16	
36	Знімання зашклевлених віконних рам	100 м2	0,48488	
37	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	100 м2	0,1056	
38	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,48488	
39	Установлення віконних зливів	100м	0,3328	
40	Установлення пластикових підвіконних дощок	100м	0,352	
41	Монтаж решіток віконних	1т	0,48	
42	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,3402	
43	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,2205	
44	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах (перегородки)	100м2	1,148	
45	Установлення дверних полотен внутрішніх в санвузлах, кухонних, шафових, антресольних	100 шт	0,07	
46	Улаштування каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах	100 м2	0,14	
47	Установлення дверей металевих і протипожежних	100м2	0,0525	
	Розділ 3. Стіни			
48	Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею до 5 м2	100 м2	0,095	
49	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	100 м3	0,035	
50	Забивання гнізд у цегляних стінах	м3	0,34	
51	Ремонт штукатурки зовнішніх прямолінійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином з землі та рихтувань	100м2	0,078	
52	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100м2	0,489	
53	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	100 м2 поверхні шту	0,82	
54	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	100м2	1,01	
55	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	100м2	0,18	

56	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами у два шари з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	100м2	0,165	
57	Улаштування обшивки коробів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з улаштуванням металевого каркасу	100м2	0,14	
58	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	5,05	
59	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	100м2	2,5	
60	Обклеювання малярною сіткою поверхонь стін у середині приміщень	100м2	7,55	
61	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100м	2,98	
62	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	8,05	
63	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	100 м2	7,55	
64	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	8,05	
65	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2 поверхні обли	0,82	
66	Установлення решіток вентиляційних	грати	18	
	Розділ 4. Стеля			
67	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	100м2	3,33	
68	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	100м	0,84	
69	Обклеювання малярною сіткою поверхонь стель у середині приміщень	100м2	3,38	
70	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	100 м2	3,38	
71	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	100 м2	3,38	
72	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	3,38	
	Розділ 5. Підлога			
73	Улаштування тепло- і звукоізоляції суцільної з плит або мат мінераловатних або скловолокнистих	100м2	1,16	
74	Армування стяжки дротяною сіткою	100м2	1,16	
75	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	100 м2 стяжки	1,16	

76	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 50 мм)	100м2	1,16	
77	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Ферозит товщиною 5 мм	100м2	3,38	
78	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Ферозит (к=5)	100м2	3,38	
79	Улаштування стяжки гідроізоляційної з суміші Cerezit CR-66 товщиною 5 мм	100м2	0,14	
80	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69	100м2	-0,14	
81	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	3,0165	
82	Улаштування плінтусів шириною 70 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	1 м2	19,53	
83	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	1 м2	9,65	
84	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	100м2	0,267	
85	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	100м	0,324	
	Розділ 6. Сантехнічні роботи			
86	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	100м	0,05	
87	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	100м	0,12	
88	(демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	100м	0,14	
89	(демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25 мм	100м	0,21	
90	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 100 см2	100 м борозни	0,12	
91	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	100м	0,42	
92	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м	0,42	
93	Установлення муфтових кранів водорозбірних	100 шт	0,04	
94	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	10к-т	0,5	
95	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	10к-т	0,5	
96	Установлення водонагрівників ємкісних	шт	2	
97	Пробивання круглих отворів діаметром до 50 мм в цегляних стінах товщиною до 25 см	100шт	0,04	
98	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 250х250 мм в залізобетонних та бетонних стелях	10шт	0,2	

99	Забивання отворів у місцях проходу трубопроводу в бетонних перекриттях	100шт	0,02	
100	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	0,12	
101	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	100м	0,12	
102	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	100м	0,14	
103	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	100квт	0,34	
	Розділ 7. Електромонтажні роботи			
104	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	100шт	0,04	
105	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	100м	5,4	
106	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	100м	5,4	
107	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	100м	2,42	
108	Прокладання вініпластових труб, що поставляються прямими трубами довжиною 5-7 м, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	100м	1,28	
109	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	100м	1,28	
110	Затягування наступного проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	100м	0,42	
111	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на підвісах [штангах], кількість ламп 1 шт	100шт	0,46	
112	Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання	100шт	0,05	
113	Установлення вентиляторів у квартирах [витяжка]	шт	3	
114	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,02	
115	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	100шт	0,22	
116	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	100шт	0,48	
117	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
118	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	100шт	0,16	
119	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	100шт	0,07	
	Розділ 8. Інші роботи			
120	Ремонт бетонних сідців	100шт	0,07	
121	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним	100м ²	0,062	

	розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм			
122	Установлення ґрат жалюзійних площею у просвіті до 5 м2	ґрати	15	
123	Установлення дзеркала	10шт	0,3	
124	Установлення туалетної арматури	10шт	1,4	
125	Навантаження сміття вручну	1 т	36	
126	Перевезення сміття до 15 км	т	36	

Обґрунтування вартості предмета закупівлі:

Очікувану вартість предмету закупівлі визначено на підставі кошторисної документації по об'єкту: "Поточний ремонт приміщень навчального імітаційного центру ЛНМУ імені Данила Галицького за адресою м. Львів, вул. Мечнікова, 8б