

## ОБГРУНТУВАННЯ

**1. Предмет закупівлі за кодом ДК 021:2015:09320000-8:** Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (Лот 1 - Послуги з постачання теплової енергії, гарячої води та приєднання теплового навантаження для навчальних корпусів та гуртожитків університету - відповідний код 09320000-8, Лот 2 - Послуги з постачання теплової енергії, гарячої води та приєднання теплового навантаження для клінічної бази кафедри реабілітації та нетрадиційної медицини ФПДО (місто Трускавець) - відповідний код 09324000-6, Лот 3 - Послуги з постачання теплової енергії, гарячої води та приєднання теплового навантаження для медичного коледжу - відповідний код 09320000-8)

**2. Ідентифікатор закупівлі:** UA-2021-01-15-001994-с

**3. Переговорна процедура;**

**4. Очікувана вартість закупівлі:**

- Лот 1 – 11 700 069,50 (одинадцять мільйонів сімсот тисяч шістьдесят дев'ять гривень п'ятдесят копійок) з ПДВ,
- Лот 2 - 447 972,56 (чотириста сорок сім тисяч дев'ятсот сімдесят дві гривні п'ятдесят шість копійок) з ПДВ,
- Лот 3 – 317 714,80 (триста сімнадцять тисяч сімсот чотирнадцять гривень вісімдесят копійок) з ПДВ.

**КЕКВ: 2271** — Оплата теплопостачання

### Обґрунтування застосування винятку, передбаченого частиною 7 статті 3 Закону, під час закупівлі послуг теплопостачання і постачання гарячої води

Львівське міське комунальне підприємство «Львівтеплоенерго», відповідно до Статуту створене територіальною громадою міста Львова для надання загальнонеобхідних послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води для задоволення потреб мешканців та суб'єктів господарювання міста Львова;

Товариство з обмеженою відповідальністю «ХОТЕЛ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУП» є суб'єктом господарювання, яке здійснює діяльність на підставі ст. 12 ЗУ «Про захист економічної конкуренції» та займає монопольне (домінуюче) становище на ринку транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами у територіальних межах м. Трускавця в межах власних діючих мереж та є єдиним, який на даний час може надати послуги з постачання теплової енергії, гарячої води та приєднання теплового навантаження для клінічної бази кафедри реабілітації та нетрадиційної медицини ФПДО (місто Трускавець) (в тому числі з технічних причин), яка знаходиться за адресою: 82200, Львівська область, м. Трускавець, вул. Суховоля, 31.

Виробничий структурний підрозділ «Львівське територіальне управління» філії «Центр будівельно-монтажних робіт та експлуатації будівель і споруд» АТ «Українська залізниця» є суб'єктом господарювання, яке здійснює господарську діяльність на ринку надання послуг з постачання теплової енергії та відповідно до ст. 12 ЗУ «Про захист економічної конкуренції» займає монопольне (домінуюче) становище на території Залізничного району, міста Львова в межах території, на якій розташовані власні діючі мережі, та є єдиним, який на даний час може надати послуги з постачання теплової енергії, гарячої води та приєднання теплового навантаження для медичного коледжу (в тому числі з технічних причин), який знаходиться за адресою 79016, м. Львів, вул. Судова,

Відповідно до частини 1 статті 5 Закону України «Про природні монополії» від 20.04.2000 р. № 1682-III регулюється діяльність суб'єктів природних монополій у таких сферах: транспортування теплової енергії.

Відповідно до частини 2 статті 5 Закону України «Про природні монополії» від 20.04.2000 р. № 1682-III зведений перелік суб'єктів природних монополій ведеться Антимонопольним комітетом України на підставі реєстрів суб'єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, у яких діють суб'єкти природних монополій, — національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій.

Відповідно до інформації зведеного переліку суб'єктів природних монополій, розміщеного на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України (<http://www.amc.gov.ua>), встановлено, що Львівське міське комунальне підприємство «Львівтеплоенерго» включено до зведеного переліку суб'єктів природних монополій на території міста Львова. Товариство з обмеженою відповідальністю «ХОТЕЛ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУП» включено до зведеного переліку суб'єктів природних монополій на території міста Трускавця в межах території, на якій розташовані власні діючі мережі. та Виробничий структурний підрозділ «Львівське територіальне управління» філії «Центр будівельно-монтажних робіт та експлуатації будівель і споруд» АТ «Українська залізниця» включено до зведеного переліку суб'єктів природних монополій на території Залізничного району міста Львова в межах території, на якій розташовані власні діючі мережі.

Інформацією, що міститься у Ліцензійному реєстрі Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, на офіційному веб-сайті Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП) (<http://www.nerc.gov.ua>), встановлено, що: Львівське міське комунальне підприємство «Львівтеплоенерго», Товариство з обмеженою відповідальністю «ХОТЕЛ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУП» та Виробничий структурний підрозділ «Львівське територіальне управління» філії «Центр будівельно-монтажних робіт та експлуатації будівель і споруд» АТ «Українська залізниця» мають ліцензії на провадження господарської діяльності надання послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

У зв'язку з вищевикладеним послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води можуть бути надані:

-для потреб для навчальних корпусів та гуртожитків університету - Львівським міським комунальним підприємством «Львівтеплоенерго»;

- для клінічної бази кафедри реабілітації та нетрадиційної медицини ФПДО (місто Трускавець) - Товариством з обмеженою відповідальністю «ХОТЕЛ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУП»;

-для медичного коледжу - Виробничий структурний підрозділ «Львівське територіальне управління» філії «Центр будівельно-монтажних робіт та експлуатації будівель і споруд» АТ «Українська залізниця» у зв'язку з відсутністю конкуренції з технічних причин для забезпечення постачання

Документи, що підтверджують наявність умов застосування винятку, передбаченого частиною 7 статті 3 ЗУ «Про публічні закупівлі», а саме — відсутність конкуренції з технічних причин:

Ліцензія Львівського міського комунального підприємства «Львівтеплоенерго»,

Ліцензія Товариства з обмеженою відповідальністю «ХОТЕЛ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУП»,

Ліцензія Виробничого структурного підрозділу «Львівське територіальне управління» філії «Центр будівельно-монтажних робіт та експлуатації будівель і споруд» АТ «Українська залізниця»,

інформація щодо переліку суб'єктів природних монополій на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України: <http://www.amc.gov.ua>

Враховуючи вищевикладене, та керуючись п.2 ч.2 ст. 40 ЗУ «Про публічні закупівлі» в разі відсутності конкуренції (у тому числі з технічних причин) на відповідному ринку, внаслідок чого договір про закупівлю може бути укладено лише з одним постачальником, за відсутності при цьому альтернативи, застосовується переговорна процедура закупівлі.